



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Visoki trgovački sud Republike Hrvatske**  
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 69 PŽ-3728/2021-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Ružice Omazić, predsjednice vijeća, Mirte Matić, sutkinje izjaviteljice i Božene Zajec, članice vijeća, u stečajnom postupku nad dužnikom MURING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB 64225691300, odlučujući o žalbi SANDRE EVAČIĆ iz Zagreba, Karlovačka cesta 24, OIB 94901767307, protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-352/10-805 od 15. lipnja 2021., u sjednici vijeća održanoj 19. kolovoza 2021.

r i j e š i o j e

Odbija se žalba Sandre Evačić iz Zagreba, kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-352/10-805 od 15. lipnja 2021.

Obrazloženje

1. Pobijanim rješenjem, Trgovački sud u Zagrebu, odbacio je žalbu Sandre Evačić iz Zagreba, kao nedopuštenu.

2. Iz obrazloženja proizlazi da je prvostupanjski sud tako odlučio, jer je utvrdio da žaliteljica nije ovlaštena za podnošenje žalbe protiv rješenja o dosudi.

3. Protiv rješenja žalbu je podnijela Sandra Evačić u bitnome navodeći da je imatelj 100%-tnog udjela povezanog s vlasništvom temeljem kapitala i jedini član izlučnog i stečajnog vjerovnika, društva Delta nekretnine d.o.o. u stečaju, OIB 81317357717. Ističe da nije sporno da joj nije dopušteno podnošenje žalbe protiv rješenja o dosudi, ali da to ne umanjuje činjenicu da je prvostupanjski sud dužan voditi računa o zlorabi prava razlučnih vjerovnika u predmetnom stečajnom postupku.

4. Žalba nije osnovana.

5. Pobijano rješenje je ispitano na temelju odredbi čl. 381. u vezi s čl. 365. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 57/11, 25/13, 89/14 i 70/19; dalje: ZPP) u granicama žalbenih razloga te pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba parničnog postupka iz čl. 354. st. 2. t. 2., 4., 8., 9., 11., 13. i 14.

ZPP-a i na pravilnu primjenu materijalnog prava, ovaj sud nalazi da je pobijano rješenje zakonito i pravilno.

6. Pri donošenju pobijanog rješenja prvostupanjski sud nije počinio bitne povrede odredaba parničnog postupka na koje ovaj sud pazi po službenoj dužnosti.

7. Iz spisa proizlazi da je rješenjem poslovni broj St-352/10-26 od 25. kolovoza 2010. nad dužnikom otvoren stečajni postupak te da je pravomoćnim rješenjem od 27. kolovoza 2010. te pravomoćnim dopunskim rješenjem od 21. siječnja 2011. određena prodaja nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 164. st. 1. i 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12; dalje: SZ). Zaključkom o prodaji od 25. ožujka 2021. određen je predmet prodaje te uvjeti i način prodaje sukladno čl. 164. st. 4. SZ-a i čl. 141. - 152. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 139/10, 125/11, 150/11, 154/11, 12/12, 70/12, 80/12 i 112/12; dalje: OZ). Na nekretnini koja je predmet dosude i koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb upisanih i to u z.k.ul. br. 2541, k.o. Blato Novo, k.č.br. 3975 kuća br. 62/E i dvorište u Brezovičkoj cesti, površine 1147 čhv, 4127 m<sup>2</sup>, ukupno površine 1147 čhv, 4127 m<sup>2</sup>, pravo odvojenog namirenja na novčanim sredstvima ostvarenim prodajom, ima Pro Firmitas d.o.o., Sesvete, Ulica Tina Ujevića 5, OIB 86744959376 - razlučni vjerovnik upisan u zemljišnim knjigama. Da je na prvoj javnoj dražbi održanoj 15. travnja 2021. jedini ponuditelj bio založni vjerovnik Pro Firmitas d.o.o., Sesvete, Ulica Tina Ujevića 5, OIB 86744959376 – upisan u zemljišnim knjigama na navedenoj nekretnini, koji je ponudio iznos prodajne cijene u iznosu od 2.860.857,00 kn, sukladno zaključku poslovni broj St-352/10-758 od 9. ožujka 2021. te da je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-352/10-796 od 23. travnja 2021. nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb i to u z.k.ul. br. 2541, k.o. Blato Novo, k.č.br. 3975 kuća br. 62/E i dvorište u Brezovičkoj cesti, površine 1147 čhv, 4127 m<sup>2</sup>, ukupno površine 1147 čhv, 4127 m<sup>2</sup> dosuđena kupcu Pro Firmitas d.o.o., Sesvete, Ulica Tina Ujevića 5, OIB 86744959376, za iznos 2.860.857,00 kn. Nije sporno da žaliteljica nije sudjelovala na predmetnoj javnoj dražbi kao ponuditelj.

8. Odredbom čl. 105. OZ-a je propisano da stranke imaju pravo na žalbu protiv rješenja o dosudi (st. 1.). Protiv rješenja o dosudi nekretnina koje su prodane na dražbi, pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (st. 2.).

9. Imajući u vidu odredbu čl. 105. OZ-a i činjenicu da žaliteljica nije ni stranka niti je osoba koja je sudjelovala na dražbi kao ponuditelj te da žaliteljica ni ne osporava utvrđenje prvostupanjskog suda da nije ovlaštena za podnošenje žalbe protiv rješenja o dosudi, pravilno je prvostupanjski postupio kada je žalbu odbacio kao nedopuštenu, primjenom odredbe čl. 358. st. 1. ZPP-a.

10. Dakle, svojim žalbenim navodima žaliteljica nije dovela u osnovanu sumnju pravilnost i zakonitost pobijanog rješenja.

11. Stoga je valjalo sukladno čl. 380. t. 2. ZPP-a žalbu odbiti kao neosnovanu i potvrditi pobijano rješenje, slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 19. kolovoza 2021.

Predsjednica vijeća  
Ružica Omazić

Broj zapisa: **eb2fe-23358**

Kontrolni broj: **089ed-23d4d-dfdd2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=RUŽICA OMAZIĆ, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.